



**Дума городского округа Красноуральск  
восьмого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

---

от 16 декабря 2024 года № 187  
город Красноуральск

**Об утверждении Нормативов градостроительного проектирования  
муниципального округа Красноуральск**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Положением о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения в них изменений», утвержденным решением Думы городского округа Красноуральск от 29 октября 2014 года № 314, руководствуясь статьей 23 Устава городского округа Красноуральск, Дума городского округа Красноуральск

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить Нормативы градостроительного проектирования муниципального округа Красноуральск (прилагаются).
2. Признать утратившим силу решения Думы городского округа Красноуральск от 30 декабря 2014 года № 350 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Красноуральск».
3. Обнародовать настоящее решение путем официального опубликования в газете «Красноуральский рабочий» и размещения на официальном сайте Думы городского округа Красноуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.dumakrur.ru>).
4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.
5. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по законодательству и местному самоуправлению Думы городского округа Красноуральск (Ю.А. Мурзаев).

**Председатель Думы  
городского округа Красноуральск**

**А.В. Медведев**

**Глава  
городского округа Красноуральск**

**Д.Н.Кузьминых**

**Утверждены**  
решением Думы  
городского округа Красноуральск  
от 16 декабря 2024 года № 187

## **НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КРАСНОУРАЛЬСК**

### **РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Настоящие нормативы градостроительного проектирования муниципального округа Красноуральск (далее также – нормативы, НПП ГОК) подготовлены в рамках реализации полномочий органов местного самоуправления муниципального округа Красноуральск в области градостроительной деятельности.

Нормативы градостроительного проектирования – совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс) в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории.

Нормативы градостроительного проектирования муниципального округа устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения муниципального округа населения муниципального округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа.

Объектами местного значения муниципального округа являются объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления муниципального округа полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом Свердловской области, уставом муниципального округа и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципального округа.

Нормативы градостроительного проектирования муниципального округа обеспечивают согласованность решений стратегического социально-экономического планирования и градостроительного проектирования, определяют зависимость между показателями социально-экономического развития территорий и показателями пространственного развития территорий.

Настоящие нормативы разработаны в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Свердловской области и муниципальными правовыми актами муниципального округа Красноуральск, с учетом социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального округа, стратегии социально-экономического развития и программ муниципального округа, предложений органов местного самоуправления и

заинтересованных лиц с соблюдением норм региональных нормативов градостроительного проектирования Свердловской области, утвержденных приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 01.08.2023 № 435-П (далее – РНГП СО).

При разработке НПП ГОК также были использованы Методические рекомендации по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденные приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.02.2021 № 71, отраслевых методических рекомендаций федеральных органов исполнительной власти по планированию развития сети инфраструктурных объектов, регламентирующих общие правила расчета нормативов ресурсной обеспеченности населения объектами, показатели обеспеченности и территориальной доступности в соответствии со стандартами комплексного развития территории разработанного КБ «Стрелка» с Министерством строительства и жилищно – коммунального хозяйства Российской Федерации.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения являются количественной характеристикой системы указанных объектов и выражены в виде:

удельной мощности какого-либо вида инфраструктуры, приходящейся на единицу населения или единицу площади; в отдельных случаях показатель обеспеченности населения объектами выражен отношением количества объектов определенного типа к территории муниципального образования;

удельного размера земельного участка, приходящегося на единицу мощности объекта определенного вида;

интенсивности использования территории.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения являются пространственной характеристикой системы указанных объектов и выражены в виде пешеходной и транспортной доступности.

Значения расчетных показателей установлены с учетом фактической доступности и уровня обеспеченности населения инфраструктурными объектами.

Расчетные показатели, принятые в соответствии с нормативными правовыми документами соответствующих органов власти, установлены путем указания ссылки на соответствующие документы.

Дифференцированный подход к нормированию значений расчетных показателей на территории муниципального округа Красноуральск базируется на принципах дифференциации, принятых в РНГП СО.

Настоящие нормативы включают в себя:

правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования (Раздел 2);

основную часть, устанавливающую расчетные показатели, предусмотренные частями 1, 3-4.1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса (Раздел 3);

материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования (Раздел 4).

Основные термины и определения, используемые в нормативах, приведены в приложении 1.

Перечень используемых сокращений и единиц измерений приведен в приложении 2.

## **РАЗДЕЛ 2. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КРАСНОУРАЛЬСК**

2.1. НПП ГОК Красноуральск входят в систему нормативных документов, регламентирующих градостроительную деятельность муниципального округа Красноуральск.

2.2. НПП ГОК устанавливают требования, обязательные для всех субъектов градостроительной деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального округа Красноуральск, независимо от их организационно-правовой формы.

2.3. НПП ГОК распространяются на планировку, застройку и реконструкцию территорий муниципальных образований муниципального округа Красноуральск.

2.4. НПП ГОК не регламентируют положения по безопасности, определяемые законодательством о техническом регулировании и содержащиеся в действующих нормативных технических документах, технических регламентах, и разрабатываются с учетом этих документов.

2.5. На особо охраняемых природных территориях НПП ГОК применяются в части, не противоречащей законодательству в области охраны особо охраняемых природных территорий.

2.6. На территориях природных и озелененных территорий НПП ГОК применяются в части, не противоречащей режимам охраны и использования указанных территорий, установленным законодательством в области охраны и использования природных и озелененных территорий.

2.7. На территориях зон с особыми условиями использования территорий НПП ГОК применяются в части, не противоречащей требованиям Федерального законодательства и законодательства Свердловской области, в соответствии с которыми, установлены зоны с особыми условиями использования территорий.

2.8. На территориях исторических поселений, землях историко-культурного назначения НПП ГОК применяются в части, не противоречащей законодательству в области охраны и использования объектов культурного наследия.

2.9. Размещение объектов экстренных служб, обеспечивающих безопасность населения и территории, в том числе пожарных депо, подстанций скорой помощи, иных объектов, осуществляется в соответствии с федеральным законодательством.

2.10. НПП ГОК не устанавливают расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, не относящихся к областям, указанным в части 1, 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа Красноуральск. Количество, мощность, размещение указанных объектов и иные вопросы определяются в соответствии с законами, иными нормативными правовыми актами и нормативно-техническими документами, действующими на территории Российской Федерации и Свердловской области.

2.11. НПП ГОК конкретизируют и развивают основные положения действующих федеральных норм. По вопросам, не рассматриваемым в НПП необходимо обратиться в РНПП СО (Региональные нормативы градостроительного проектирования

Свердловской области). При применении НГП и РНГП следует руководствоваться законами и нормативно-техническими документами, действующими на территории Российской Федерации в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 декабря 2002 года N 184-ФЗ "О техническом регулировании". При отмене и/или изменении действующих нормативных документов, в том числе тех, на которые дается ссылка в НГП, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

2.12. НГП ГОК используются для принятия решений органами государственной власти, органами местного самоуправления при формировании социально-экономической и градостроительной политики муниципального округа Красноуральск, должностными лицами при осуществлении полномочий в области градостроительной деятельности на территории муниципального округа Красноуральск, физическими и юридическими лицами для разрешения споров по вопросам градостроительного проектирования.

2.13. НГП ГОК применяются при:

подготовке генерального плана муниципального округа Красноуральск, генеральных планов поселений, и при внесении изменений в такие документы;

подготовке правил землепользования и застройки муниципальных образований, входящих в состав муниципального округа Красноуральск, и при внесении изменений в такие документы;

подготовке документации по планировке территории, в том числе при подготовке проектов планировки территории, проектов межевания территории, предназначенных для строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, и при внесении изменений в такие документы;

согласовании проектов документов территориального планирования муниципальных образований и проектов изменений в такие документы с Правительством Свердловской области и органами местного самоуправления муниципального округа Красноуральск в случаях, предусмотренных законодательством;

проверке уполномоченными органами исполнительной власти муниципального округа Красноуральск, иными органами и организациями подготовленной на основании их решений документации по планировке территории на соответствие требованиям, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации;

реализации документов территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, а также при внесении изменений в указанные виды градостроительной документации;

формировании критериев принятия государственными органами и органами местного самоуправления муниципального округа Красноуральск, решений в области социально-экономического, бюджетного и территориального планирования;

подготовке государственных программ и комплексных программ развития муниципальных образований;

разработчиками градостроительной документации, заказчиками градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации.

2.14. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципальных образований и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких

объектов для населения муниципальных образований, содержащиеся в РНПП СО, учитываются при подготовке расчетных показателей, содержащихся в местных нормативах градостроительного проектирования.

2.15. Формирование в соответствии с документами территориального планирования и документацией по планировке территории среды жизнедеятельности гарантированного качества для населения муниципального округа Красноуральск на основе установленных показателей обеспеченности и доступности объектов и услуг социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур, благоустройства, иных нормируемых объектов и услуг является базовым принципом НПП ГОК.

2.16. Дифференциация по территории муниципального округа Красноуральск показателей обеспеченности объектами и услугами осуществляется в соответствии с потребностями в таких объектах и услугах населения муниципальных образований.

### **РАЗДЕЛ 3. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КРАСНОУРАЛЬСК. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КРАСНОУРАЛЬСК И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ИХ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ**

3.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа Красноуральск установлены исходя из текущей обеспеченности объектами местного значения, фактической потребности населения в тех или иных услугах и объектах, с учетом динамики социально-экономического развития, приоритетов градостроительного развития округа, демографической ситуации и уровня жизни населения.

3.2. Обоснование расчетных показателей, принятых в основной части НПП ГОК приведено в настоящем Разделе.

3.3. В области автомобильных дорог местного значения (в том числе создание и обеспечение функционирования парковок), дорожного сервиса, транспортного обслуживания (общественный транспорт).

Таблица 1. Предельные значения расчетных показателей в области автомобильных дорог местного значения

N п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности		
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина	
1	Автомобильные дороги местного значения 1, 2	Плотность УДС, км/кв. км		- при малоэтажной застройке: 10 - 15; - при среднеэтажной застройке: 15 - 18	минуты  10	
2	Велодорожки и велополосы	Доля от протяженности магистральных улиц, %	для нового строительства на незастроенных территориях	100	Транспортная доступность, мин.	10
			Для существующей застройки (в стесненных условиях)	50	Пешеходная доступность, мин.	

### 3.4. Правила и область применения показателей:

– показатель устанавливается в НПП городских округов, за исключением городских округов, имеющих в своем составе населенные пункты, состоящие из двух и более административно-территориальных единиц;

– показатели обеспеченности и территориальной доступности рекомендуется устанавливать в соответствии со стандартом комплексного развития территории, разработанного КБ "Стрелка" совместно с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Таблица 2. Предельные значения расчетных показателей в области создания и обеспечения функционирования парковок

N п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Парковки (парковочные места) для жилой застройки*	Р кв.м - 70	1	метры	500 100 для инвалидов **
2	Парковки (парковочные места) для нежилой застройки	Кол-во парковочных мест на расчетную единицу	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016	метры	850 100 для инвалидов

\*При застройке индивидуальными и блокированными жилыми домами можно разместить один или два автомобиля на своем земельном участке, вдоль улиц такой застройки размещается только небольшое число гостевых автостоянок.

\*\* Территория автостоянок в квартале (многоквартирной застройки) составляет не более 30% от его площади, не занятой зданиями и сооружениями.

### 3.5. Правила и область применения показателей:

расчетная единица Р базового показателя устанавливается ОМСУ в НПП как средняя площадь квартир в многоквартирных жилых домах на расчетный срок;

сокращение количества парковочных мест при наличии, в пешеходной доступности, остановок общественного транспорта и конкретные критерии применения данной нормы отражаются в основной (утверждаемой) части НПП или правилах применения НПП муниципального образования.

3.6. Возможно сокращение количества нормируемых парковочных мест для жилой застройки, за счет использования парковочных мест для размещаемых объектов предпринимательской деятельности, в целях их совместного использования.

3.7. Допускается возможность размещения 50% парковок (парковочных мест) на территориях, расположенных за пределами границ территории проектирования, при условии обеспечения значения расчетного показателя максимально допустимого



уровня территориальной доступности парковок (парковочных мест) для населения муниципального округа.

Таблица 3. Предельные значения расчетных показателей в области создания и обеспечения функционирования велопарковок

N п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Велопарковки	0,8 места/1 квартиру			

Таблица 4. Предельные значения расчетных показателей в области транспортного обслуживания (общественный транспорт)

N п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Остановочный пункт	Не нормируется		Пешеходная доступность, м	Малоэтажной застройки 500 Многоэтажной застройки 400

### 3.8. Правила и область применения показателей:

при проектировании территорий жилого микрорайона следует обеспечивать удобные и безопасные пути движения проживающего населения к станциям и остановочным пунктам муниципального пассажирского транспорта, обеспечивая доступность остановочных пунктов наземного пассажирского транспорта общего пользования;

доступность пешеходных коммуникаций на территории жилого микрорайона должна быть обеспечена непосредственно от входных групп жилых зданий. При размещении жилых зданий на территориях сложившейся застройки следует обеспечивать непрерывность пешеходных коммуникаций, обслуживающих существующую и новую застройку, не допуская разрывов существующих и новых пешеходных трасс.

### 3.9. В области образования.

Таблица 5. Предельные значения расчетных показателей в области в области образования

N п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности			
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина		
					В городской местности		В сельской местности
					в малоэт. застройке	в многоэт. застройке	
1	Дошкольная образовательная организация	Кол-во мест для детей в возрасте 0 - 6 лет, на 1000 чел.	54	Пешеходная доступность, м	500	300	500
2	Общеобразовательная организация	Кол - во мест для детей в возрасте 7 - 18 лет, на 1000 чел.	112	Пешеходная доступность, м	750	500	750
3	Организация дополнительного образования	Кол - во мест для детей в возрасте 5 - 18 лет, на 1000 чел.	59	Пешеходная доступность, м	1500		-

### 3.10. Правила и область применения показателей:

значение базового показателя обеспеченности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, умножается на совокупность поправочных коэффициентов;

$K_{\text{демогр}}^{\text{мл}}$  - коэффициент, учитывающий возрастной состав населения - долю населения младше трудоспособного возраста - 1,07.

3.11. Для общеобразовательных организаций, допускается организация доступности к объектам путем создания маршрутов движения школьных автобусов, оборудованных в установленном порядке.

Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора, на остановке, принимается в соответствии с нормами доступности для общеобразовательных организаций.

### 3.12. В области физической культуры и массового спорта.

Таблица 6. Предельные значения расчетных показателей в области физической культуры и массового спорта

N п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности		
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина	
					В городской местности	В сельской местности
1	Площадки для занятий физической культурой и массовым спортом	кв.м / чел.	0,5	Пешеходная доступность, м	1500	

3.13. В области инженерной инфраструктуры (электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения).

3.14. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального округа объектами электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа принимаются равными значениям расчетных показателей, установленным федеральными и региональными нормативными правовыми актами.

## 3.15. Правила и область применения показателей:

итоговые объемы ресурсов согласовываются с ОМСУ и ресурсоснабжающими компаниями, в целях корректировки потребности с учетом местных индивидуальных особенностей территории.

## 3.16. В области благоустройства территории.

Таблица 7. Предельные значения расчетных показателей в области озеленения территории

N п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности			Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерен ия	Величина		Единица измерения	Величина
			Малый город	Сельские населенные пункты		
1	Озелененные территории общего пользования (в т.ч. общегородские и в жилых районах, кроме придомовых озелененных территорий)	кв.м / чел.	8 (10)	12	Транспортная доступность, мин.	Для общегородских 20 на транспорте
					Пешеходная доступность, м	Для жилых районов 20 пешком

## 3.17. Правила и область применения показателя:

к озелененным территориям общего пользования относятся: лесные парки, парки (городские, районные, тематический), скверы, бульвары, сады, набережные; соотношение "общегородского озеленения" и "озеленения жилых районов" устанавливается по согласованию с ОМСУ, при этом доля "озеленения жилых районов" не может быть меньше 20%;

классификация городских и сельских поселений в зависимости от проектной численности населения на расчетный срок принимается согласно правилам в области применения основной части НГП ГОК;

в скобках приведено значение для малых городов с численностью населения до 20 тыс. человек.

Таблица 8. Предельные значения расчетных показателей в области благоустройства жилых территорий

N п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Площадки для игр детей	кв.м / чел.	0,4	Не нормируется	
2	Площадки отдыха взрослого населения	кв.м / чел.	0,1	Не нормируется	

3.18. В области отдыха и обустройства мест массового отдыха населения.

Таблица 9. Предельные значения расчетных показателей в области отдыха и обустройства мест массового отдыха населения

N п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Общественная уборная в местах массового пребывания людей	Принимаются равными значениям расчетных показателей, установленными федеральными и региональными нормативными правовыми актами			

3.19. В области культуры и искусства.

Таблица 10. Предельные значения расчетных показателей в области культуры и искусства:

N п/п	Наименование объекта	Административно - территориальный уровень	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности		
			Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина	
1	Библиотека , ее филиал	Городской округ	Кол-во объектов на 20 тыс. чел.		1	Транспортная доступность, мин.	40
		Город	Кол-во объектов на 20 тыс. чел.		1	Транспортная доступность, мин.	30
						Пешеходная доступность, мин.	30
		Сельская местность	Кол-во объектов на административный центр сельского поселения		1	Транспортная доступность, мин.	30
			Кол-во филиалов на 1000 чел.		1	Пешеходная доступность, мин.	30
2	Объект культурно- досугового (клубного) типа	Городской округ	При населении от 10 тыс. чел.	Кол-во объектов на городской округ	1	Транспортная доступность, мин.	40
			При населении от 25 до 100 тыс. чел.	Кол-во объектов на 25 тыс. чел.	1		

	Город	При населении от 10 до 25 тыс. чел.	Кол-во объектов на 10 тыс. чел.	1	Транспортная доступность, мин.	30
		При населении до 10 тыс. чел.	Кол-во объектов на город	1		
		Кол-во объектов на административный центр сельского поселения	1	1		
	Сельская местность	Кол-во филиалов на 1000 чел.		1	Транспортная доступность, мин.	30
				1	Пешеходная доступность, мин.	30

### 3.20. Правила и область применения показателей:

нормы размещения общедоступных муниципальных библиотек осуществляются в рамках полномочий ОМСУ муниципальных образований по организации библиотечного обслуживания населения, комплектованию и обеспечению сохранности библиотечных фондов с учетом Постановления Правительства Свердловской области от 29.12.2017 N 1039-ПП "Об утверждении Методических рекомендаций по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры в Свердловской области".

3.21. Строительство "Учреждений клубного типа" необходимо реализовывать по принципу "Многофункциональных центров" культуры и искусства.

3.22. В области содержания мест захоронения, организации ритуальных услуг.

Таблица 11. Предельные значения расчетных показателей в области содержания мест захоронения, организации ритуальных услуг

N п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Кладбище традиционного и смешанного захоронения	га на 1000 умерших	0,5	Не нормируется	

3.23. В области комплексного развития территорий:

при принятии решения о комплексном развитии территории, ОМСУ могут установить показатели обеспеченности объектами местного значения и их территориальной доступности, отличные от утвержденных нормативами градостроительного проектирования, но не противоречащими федеральному законодательству, в том числе в сфере технического регулирования;

при разработке проекта комплексного развития территории показатели обеспеченности и территориальной доступности рекомендуется устанавливать в соответствии со стандартом комплексного развития территории, разработанного КБ "Стрелка" совместно с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

3.24. В области услуг связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания.



Таблица 13. Предельные значения расчетных показателей в области услуг связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания

N п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Магазины:	кв.м торговой площади на 1000 чел.	300	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается
				Пешеходная доступность, мин.	
	продовольственных товаров	кв.м торговой площади на 1000 чел.	100	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается
				Пешеходная доступность, мин.	
	непродовольственных товаров	кв.м торговой площади на 1000 чел.	200	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается
				Пешеходная доступность, мин.	
2	Рыночные комплексы	кв.м торговой площади на 1000 чел.	50,0	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается
				Пешеходная доступность, мин.	
3	Предприятия общественного питания	Кол-во мест на 1000 чел.	31	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается
				Пешеходная доступность, мин.	
4	Объекты экстренной	Кол-во объектов	Не менее одного	Транспортная доступность,	Не установлена, рекомендуется не

	телефонной связи	на 1000 кв.км	объекта на каждый населенный пункт сельского типа, для населенных пунктов городского типа норматив не устанавливает ся	мин.	более 15 мин.
--	---------------------	------------------	--	------	---------------

### 3.25. Правила и область применения показателей:

определение показателей обеспеченности и территориальной доступности возможно в соответствии со стратегией социально-экономического развития муниципального округа Красноуральск, в целях возможности внедрения "стимулирующих" норм по решению ОМСУ.

## **РАЗДЕЛ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КРАСНОУРАЛЬСК**

4.1. Материалы по обоснованию расчетных показателей обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.

4.2. В области автомобильных дорог местного значения (в том числе создание и обеспечение функционирования парковок), дорожного сервиса, транспортного обслуживания (общественный транспорт).

Таблица 1. Предельные значения расчетных показателей в области автомобильных дорог местного значения

N п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Обоснование расчетного показателя		
		Единица измерения	Величина	Единица измерения		Величина	
1	Автомобильные дороги местного значения	Плотность УДС, км/кв. км		- при малоэтажной застройке: 10 - 15; - при среднеэтажной застройке: 15 - 18	минуты	10	Установлен в соответствии со стандартом комплексного развития территории
2	Велодорожки и велополосы	Доля протяженности и магистральных улиц, %	Для нового строительства на незастроенных территориях	100	Транспортная доступность, мин.	10	Установлен в соответствии со стандартом комплексного развития территории
			Для существующей застройки (в стесненных условиях)	50	Пешеходная доступность, мин.		Установлен в соответствии со стандартом комплексного развития территории

Таблица 2. Предельные значения расчетных показателей в области создания и обеспечения функционирования парковок

N п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности		Обоснование расчетного показателя
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина	
1	Парковки (парковочные места) для жилой застройки	Р кв.м - 70	1	Метры	500 100 для инвалидов	Установлена в соответствии с СП 42.13330.2016 и стандартом комплексного развития территории
2	Парковки (парковочные места) для нежилой застройки	Кол-во парковочных мест на расчетную единицу	Устанавливаетс я в соответствии с СП 42.13330.2016	Метры	850 100 для инвалидов	Установлена в соответствии с СП 42.13330.2016 и стандартом комплексного развития территории

Таблица 3. Предельные значения расчетных показателей в области создания и обеспечения функционирования велопарковок

N п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности		Обоснование расчетного показателя
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина	
1	Велопарковки	0,8 места/1 квартиру				Установлена в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке и реализации мероприятий по организации

			дорожного движения. Требования к планированию развития инфраструктуры велосипедного транспорта поселений городских округов в РФ от 17.08.2018
--	--	--	--

Таблица 4. Предельные значения расчетных показателей в области транспортного обслуживания (общественный транспорт)

N п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности		Обоснование расчетного показателя
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина	
1	Остановочный пункт	Не нормируется		Пешеходная доступность, м	Малоэтажной застройки 500 Многоэтажной застройки 400	Установлена в соответствии с СП 42.13330.2016

4.3. В области образования.

Таблица 5. Предельные значения расчетных показателей в области образования

N п/п	Наименован ие объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Обоснование расчетного показателя

		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина			
					В городской местности		В сельской местности	
					в малоэт. застройке	в многоэт. застройке		
1	Дошкольная образовательная организация	Кол-во мест для детей в возрасте 0 - 6 лет, на 1000 чел.	54	Пешеходная доступность, м	500	300	500	<p>Устанавливается по формуле:  <math>X_{0-3} = N_{0-3} \times d \times 1000 / N_{общ}</math>  где: X - кол-во мест для населения в возрасте 0 - 3 лет на 1000 чел.; N<sub>0-3</sub> - прогнозируемая численность людей 0 - 3 лет на расчетный период; N<sub>общ</sub> - прогнозируемая численность населения муниципального образования на расчетный период; d - коэффициент, устанавливается ОМСУ в пределах от 0,1 до 0,5 для детей в возрасте 0 - 3 лет.</p> <p>Устанавливается по формуле:  <math>X_{3-7} = N_{3-7} \times d \times 1000 / N_{общ}</math>  где: X - кол-во мест для населения в возрасте 3 - 7 лет на 1000 чел.; N<sub>3-7</sub> - прогнозируемая численность людей 3 - 7 лет на расчетный период; N<sub>общ</sub> - прогнозируемая численность населения муниципального образования на расчетный период; d - коэффициент, устанавливается ОМСУ в пределах от 0,65 до 0,85 для детей 3 - 7 лет.</p> <p>Пешеходная доступность, м  Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016</p>

2	Общеобразовательная организация	Кол-во мест для детей в возрасте 7 - 18 лет, на 1000 чел.	112	Пешеходная доступность, м	750	500	750	<p>Устанавливается по формуле:  <math>X_{7-16} = N_{7-16} \times 1 \times 1000 / N_{общ}</math> где: X - кол-во мест для населения в возрасте 7 - 16 лет на 1000 чел.; N<sub>7-16</sub> - прогнозируемая численность людей 7 - 16 лет на расчетный период; N<sub>общ</sub> - прогнозируемая численность населения муниципального образования на расчетный период; 1 - доля людей в возрасте 7 - 16 лет, получающих начальное образование.</p> <p>Устанавливается по формуле:  <math>X_{17-18} = N_{17-18} \times 0,5 \times 1000 / N_{общ}</math> где: X - кол-во мест для населения в возрасте 17 - 18 лет на 1000 чел.; N<sub>17-18</sub> - прогнозируемая численность людей 17 - 18 лет на расчетный период; N<sub>общ</sub> - прогнозируемая численность населения муниципального образования на расчетный период; 0,5 - доля людей в возрасте 17 - 18 лет, получающих общее образование.</p> <p>Пешеходная доступность, м          Устанавливается в соответствии с Письмом Минобрнауки России от 04.05.2016 N АК-950/02</p>
3	Организация дополнительного образования	Кол-во мест для детей в возрасте 5 -	59	Пешеходная доступность, м	1500		-	<p>Устанавливается по формуле:  <math>X_{5-18} = N_{5-18} \times 0,82 \times 1000 / N_{общ}</math> где: X - кол-во мест для населения в возрасте 5 - 18 лет на 1000 чел.; N<sub>5-18</sub> -</p>

		18 лет, на 1000 чел.						<p>прогнозируемая численность людей 5 - 18 лет на расчетный период; Ношц - прогнозируемая численность населения муниципального образования на расчетный период; 0,82 - доля людей в возрасте 5 - 18 лет, получающих дополнительное образование, в объектах местного значения (согласно Нацпроекту "Образование", Федеральному проекту "Успех каждого ребенка"), отраженного в Едином плане по достижению национальных целей развития РФ на период до 2024 года и на плановый период до 2030 года (утв. Распоряжением Правительства РФ от 01.01.2021 N 2765-р).</p> <p>Пешеходная доступность, м. Устанавливается в соответствии с Письмом Минобрнауки России от 04.05.2016 N АК-950/02, из расчета средней скорости ребенка 3 км/ч.</p> <p>Транспортная доступность, мин. Устанавливается в соответствии с Письмом Минобрнауки России от 04.05.2016 N АК-950/02, в сельской местности показатель не нормируется</p>
--	--	-------------------------	--	--	--	--	--	---

#### 4.4. В области физической культуры и массового спорта.



Таблица 6. Предельные значения расчетных показателей в области физической культуры и массового спорта

N п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности			Обоснование расчетного показателя
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина		
					В городской местности	В сельской местности	
1	Площадки для занятий физической культурой и массовым спортом	кв.м / чел.	0,5	Пешеходная доступность, м	1500		Устанавливается в соответствии с СП 476.1325800.2020

## 4.5. В области отдыха и обустройстве мест общего пользования

Таблица 8. Предельные значения расчетных показателей в области озеленения территории

N п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности			Максимально допустимый уровень территориальной доступности		Обоснование расчетного показателя
		Единица измерения	Величина		Единица измерения	Величина	
			Малый город	Сельские населенные пункты			
1	Озелененные территории общего пользования (в т.ч.	кв.м / чел.	8 (10)	12	Транспортная доступность, мин.	Для общегородских 20 на транспорте	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016

	общегородские и в жилых районах, кроме придомовых озелененных территорий)				Пешеходная доступность, м	Для жилых районов 20 пешком	
--	---	--	--	--	---------------------------	--------------------------------	--

Таблица 9. Предельные значения расчетных показателей в области благоустройства жилых территорий

N п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности		Обоснование расчетного показателя
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина	
1	Площадки для игр детей	кв.м / чел	0,4	Не нормируется		Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016
2	Площадки отдыха взрослого населения	кв.м / чел.	0,1	Не нормируется		

Таблица 10. Предельные значения расчетных показателей в области отдыха и обустройства мест массового отдыха населения

N п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности		Обоснование расчетного показателя
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина	
1	Общественная уборная в местах массового пребывания людей	Принимаются равными значениям расчетных показателей, установленными федеральными и региональными нормативными правовыми актами				Устанавливается в соответствии с Приложением N 4 Приказа Минэкономразвития



		Город	Кол-во объектов на 20 тыс. чел.		1	Транспортная доступность, мин.	30	Устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства Свердловской области от 29.12.2017 N 1039-ПП "Об утверждении Методических рекомендаций по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры в Свердловской области"
						Пешеходная доступность, мин.	30	
		Сельская местность	Кол-во объектов на административный центр сельского поселения		1	Транспортная доступность, мин.	30	
			Кол-во филиалов на 1000 чел.		1	Пешеходная доступность, мин.	30	
2	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Городской округ	При населении от 500 тыс. чел.	Кол-во объектов на 200 тыс. чел.	1	Транспортная доступность, мин.	40	Устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства Свердловской области от 29.12.2017 N 1039-ПП "Об утверждении

							Методических рекомендаций по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры в Свердловской области"
			При населении от 100 до 500 тыс. чел.	Кол-во объектов на 100 тыс. чел.	1		Устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства Свердловской области от 29.12.2017 N 1039-ПП "Об утверждении Методических рекомендаций по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры в Свердловской области"
			При населении от 10 до 100 тыс. чел.	Кол-во объектов на 20 тыс. чел.	1		Устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства Свердловской области от 29.12.2017 N 1039-ПП "Об утверждении Методических рекомендаций по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры в Свердловской области"

			При населении от 10 тыс. чел.	Кол-во объектов на городской округ	1			Устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства Свердловской области от 29.12.2017 N 1039-ПП "Об утверждении Методических рекомендаций по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры в Свердловской области"
	Город	Транспортная доступность, мин.	30	При населении от 25 до 100 тыс. чел.	Кол-во объектов на 25 тыс. чел.	1		Устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства Свердловской области от 29.12.2017 N 1039-ПП "Об утверждении Методических рекомендаций по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры в Свердловской области"
При населении от 10 до 25 тыс. чел.				Кол-во объектов на 10 тыс. чел.	1			
При населении до 10 тыс. чел.				Кол-во объектов на городское поселение	1			

	Сельская местность	Кол-во объектов на административный центр сельского поселения	1	Транспортная доступность, мин.	30	
		Кол-во филиалов на 1000 чел.	1	Пешеходная доступность, мин.	30	

4.7. В области содержания мест захоронения, организации ритуальных услуг.

Таблица 12. Предельные значения расчетных показателей в области содержания мест захоронения, организации ритуальных услуг

N п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности		Обоснование расчетного показателя
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина	
1	Кладбище традиционного и смешанного захоронения	га на 1000 умерших	0,5	Не нормируется		Устанавливается из расчета 4 кв.м на 1 умершего с учетом озеленения, которое должно составлять не менее 20% от общей площади кладбища. Транспортная доступность не нормируется

4.8. В области услуг связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Таблица 13. Предельные значения расчетных показателей в области услуг связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания

N п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности		Обоснование расчетного показателя
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина	
1	Магазины:	кв.м. торговой площади на 1000 чел.	300	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается	Постановление Правительства РФ от 5 мая 2023 г. N 704 "Об утверждении Правил установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и методики расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, а также о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации"
	Пешеходная доступность, мин.					
	- продовольственных товаров	кв.м. торговой площади на 1000 чел.	100	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается	
	Пешеходная доступность, мин.					
	- непродовольственны х товаров	кв.м. торговой площади на 1000 чел.	200	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается	
				Пешеходная доступность, мин.		
2	Рыночные комплексы	кв.м. торговой	50,0	Транспортная доступность,	Не устанавливается	



		площади на 1000 чел.		мин.		
				Пешеходная доступность, мин.		
3	Предприятия общественного питания	Кол-во мест на 1000 чел.	31	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается	
				Пешеходная доступность, мин.		
4	Объекты экстренной телефонной связи	Кол-во объектов на 1000 кв.км	Не менее одного объекта на каждый населенный пункт сельского типа, для населенных пунктов городского типа норматив не устанавливается	Транспортная доступность, мин.	Не установлена, рекомендуется не более 15 мин.	Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования"

#### 4.9. В области комплексного развития территорий.

При принятии решения о комплексном развитии территории ОМСУ могут установить показатели обеспеченности объектами местного значения и их территориальной доступности, отличные от утвержденных нормативами градостроительного проектирования, но не противоречащими федеральному законодательству, в том числе в сфере технического регулирования.

При разработке проекта комплексного развития территории показатели обеспеченности и территориальной доступности рекомендуется устанавливать в соответствии со стандартом комплексного развития территории, разработанного КБ "Стрелка" совместно с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Приложение 1  
к Нормативам  
градостроительного проектирования  
муниципального округа  
Красноуральск

## **ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В НОРМАТИВАХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КРАСНОУРАЛЬСК**

В НГП муниципального округа Красноуральск используются следующие термины и определения:

**ГОРОДСКОЙ ОКРУГ** - один или несколько объединенных территориях населенных пунктов, не являющихся муниципальными образованиями, в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления, которые могут осуществлять отдельные государственные полномочия, передаваемые органами местного самоуправления федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, при этом не менее двух третей населения такого муниципального образования проживает в городах и (или) иных городских населенных пунктах.

**ДОСТУПНОСТЬ ОБЪЕКТА ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ЛЕГКОВЫМ ТРАНСПОРТОМ** - вид транспортной доступности объекта, для которого затраты времени на путь от жилого дома до объекта, рассчитываются исходя из средней скорости движения легкового автомобильного транспорта (личного, такси), по дорогам общего пользования.

**ДОСТУПНОСТЬ ОБЪЕКТА ОБЩЕСТВЕННЫМ ТРАНСПОРТОМ** - вид транспортной доступности объекта, для которого затраты времени, на путь от ближайшей к месту жительства остановки общественного транспорта до ближайшей остановки общественного транспорта, рассчитываются исходя из скорости движения транспортного средства, предписанной маршрутным расписанием. При указании в настоящих нормативах данного вида доступности, затраты времени на подход к остановкам и ожидание, не учитываются.

**ЖИЛОЙ РАЙОН** - архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

**КВАРТАЛ** - элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

**КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ (КРТ)** - совокупность мероприятий, выполняемых в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории и направляемых на обновление среды жизнедеятельности и создание благоприятных условий проживания граждан, общественного транспорта, обеспечения развития такой территории и ее благоустройства.

**МАГИСТРАЛЬНЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ** - инженерные сети, обеспечивающие подачу соответствующих ресурсов и услуг потребителям, размещение которых осуществляется в границах улиц, за пределами проезжей части в технических зонах, за исключением пересечений.

**МИКРОРАЙОН** - элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ** - городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

**ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТАМИ И УСЛУГАМИ** - совокупность количественных показателей по видам нормируемых объектов и услуг, характеризующая обеспеченность населения определенной части территории муниципального округа Красноуральск (квартал, микрорайон, населенный пункт, муниципальный район, поселение, городской округ, иная часть территории области, территория области) объектами и услугами социальной, транспортной, коммунальной инфраструктур, объектами благоустройства, иными объектами и услугами. Показатели обеспеченности рассчитываются путем определения доли в мощности объектов (вместимость, емкость, пропускная способность) или в объеме услуг, приходящейся на одного жителя или представителя определенной возрастной, социальной, профессиональной группы. Либо определенное число (сто, тысяча и т.д.) жителей или представителей указанных групп. В расчет принимаются объекты, расположенные в границах территории, для которой определяется обеспеченность, а также на прилегающей территории в пределах, установленной нормами максимальной доступности.

**ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДСКОГО И РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ** - головные сооружения и коммуникации (трубопроводы, кабельные линии электроснабжения и связи, линейные сооружения), используемые в процессе водо-, тепло-, газо- и электроснабжения, водоотведения, предоставления услуг связи населенного пункта, округа, поселения, муниципального района в целом и их части.

**ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ** - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с Федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных

образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов (п. 20, ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

**ОРГАНЫ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ** - органы, избираемые непосредственно населением и (или) образуемые представительным органом муниципального образования, наделенные собственными полномочиями по решению вопросов местного значения.

**ПАРКОВКА (ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО)** - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся, в том числе, частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту, либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы, по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

**ПЕШЕХОДНАЯ ДОСТУПНОСТЬ ОБЪЕКТА** - вид территориальной доступности объекта, для которого затраты времени, на путь от жилого дома до объекта, рассчитываются исходя из средней скорости передвижения, без использования транспортных средств в условиях, стандартной для местной погоды, лицом с нормальными физическими возможностями. Для целей НПП НГО средняя скорость передвижения пешехода принимается равной 5 км/ч.

**РАДИУС ДОСТУПНОСТИ** - определяется как кратчайшее расстояние от границы участка размещения объекта обслуживания до жилого дома, измеряемое по воздушной прямой.

**СЕТИ ИНЖЕНЕРНЫЕ** - комплекс коммуникаций, обслуживающих технологические процессы или входящие в различные системы инженерного оборудования населенных пунктов, обеспечивающие жизнедеятельность потребителей: населения, коммунально-бытовых и промышленных предприятий.

**СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА** - комплекс объектов обслуживания и взаимосвязей между ними, необходимых для бытовой, досуговой деятельности людей, развития и поддержания здоровья: объекты образования, здравоохранения, социальной защиты, культуры, физкультуры и спорта, торговли и услуг, гостиницы.

**СОЦИАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ГРАЖДАН** - деятельность по предоставлению социальных услуг гражданам.

**СТОЯНКА АВТОМОБИЛЕЙ** - открытая площадка, предназначенная для хранения и (или) парковки автомобилей.

**ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ ОБЪЕКТА** - вид территориальной доступности объекта, для которого затраты времени на путь от жилого дома до объекта, рассчитывается исходя из средней скорости движения по территории, с использованием транспортных средств, осуществляемого по объектам улично-дорожной сети населенных пунктов и автомобильным дорогам общего пользования.

Средняя скорость движения транспорта принимается с учетом нормативных ограничений, загруженности и качественного состояния автомобильных дорог.

**ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА** - комплекс объектов и сооружений, обеспечивающих потребности физических лиц, юридических лиц и государства, в пассажирских и грузовых транспортных перевозках.

**УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ (УДС)** - система объектов социального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Приложение 2  
к Нормативам  
градостроительного проектирования  
муниципального округа  
Красноуральск

## **ПЕРЕЧЕНЬ СОКРАЩЕНИЙ И ЕДИНИЦ ИЗМЕРЕНИЙ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ В НОРМАТИВАХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КРАСНОУРАЛЬСК**

В НГП муниципального округа Красноуральск используются следующие сокращения и единицы измерения:

КРТ - комплексное развитие территории;

НГП - нормативы градостроительного проектирования;

СП - свод правил по проектированию и строительству;

РНГП - региональные нормативы градостроительного проектирования;

Вт/кв. м - ватт на квадратный метр;

га - гектар;

кв. м – квадратный метр;

кв. км – квадратный километр;

кв. м/ чел. - квадратных метров на 1 человека;

км/кв. км - километров на квадратный километр;

кол-во – количество.